

заштите на урбанистичком нивоу, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја плана на животну средину, па се из тог разлога не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације "Улица Драгојла Дудића" у Крагујевцу

Члан 8.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Улица Драгојла Дудића" у Крагујевцу

Члан 9

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

Начелник,
Томислав Спасенић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 2. став 3., члана 61. став 7. и члана 64. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник Републике Србије", бр. 104/16), одредаба Правилника о критеријумима за утврђивање минималног износа који одређује јединица локалне самоуправе за плаћање трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде ("Службени гласник Републике Србије", бр. 101/17), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14 - др. Закон и 101/16 - др. закон) и члана 22. став 1. тачка 6. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 25/15-пречишћен текст), на седници одржаној дана 23.03.2018. године донела је

Одлуку
о утврђивању минималне накнаде за текуће и инвестиционо одржавање зграда и накнаде за рад принудног управника у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији града Крагујевца

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се минимални износи које су власници посебних делова стамбених и стамбено-пословних зграда дужни издвајати на име текућег, као и инвестиционог одржавања зграда које се налазе на територији

града Крагујевца, као и утврђивање накнаде коју плаћају власници посебних делова зграда у случају постављања професионалног управника од стране локалне самоуправе као вид принудне мере.

Под одржавањем зграде, у смислу става 1. овог члана, подразумева се обавеза власника и корисника самосталних делова зграде да одржавају своје делове зграда на начин којим се обезбеђује функционалност тог дела зграде према прописима који ближе одређују њихову функционалност и на начин којим се елиминише опасност од наступања штете или немогућности коришћења других делова зграде.

Под принудном управом, у смислу става 1. овог члана, подразумева се постављање професионалног управника у стамбеним зградама од стране локалне самоуправе као вид принудне мере у случају да зграда у законском року није изабрала своје органе управљања, и у случају истека или престанка мандата управника, уколико у прописаном року не буде изабран нови управник.

1. ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ

Инвестиционо одржавање у стамбеним зградама

Члан 2.

Критеријуми за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде су:

1. просечна нето зарада у граду Крагујевцу за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 44.176,00 динара
2. коефицијент јединице локалне самоуправе за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања зграде, који износи 1,3
3. коефицијент старости зграде, где је за зграде старости до 10 година утврђен коефицијент 0,4; за зграде старости од 10 до 20 година утврђен коефицијент 0,6; за зграде старости од 20 до 30 година утврђен коефицијент 0,8; за зграде старости преко 30 година утврђен коефицијент 1.
4. коефицијент за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде са лифтом и без лифта, где је за зграде без лифта утврђен коефицијент 1, а за зграде са лифтом је утврђен коефицијент 1,3.

На основу претходно наведених критеријума утврђени су минимални износи месечног издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања по квадратном метру стана или пословног простора:

Старост зграде	Зграде са лифтом	Зграде без лифта
до 10 година старости	2,98 динара	2,29 динара
од 10 до 20 година старости	4,47 динара	3,44 динара
од 20 до 30 година старости	5,97 динара	4,59 динара
преко 30 година старости	7,46 динара	5,74 динара

Члан 3.

Критеријуми за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде које се плаћа за гаражу, гаражни бокс и гаражно место као посебни део су:

1. просечна нето зарада у граду Крагујевцу за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 44.176,00 динара
2. коефицијент јединице локалне самоуправе за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања зграде, који износи 1,3
3. коефицијент старости зграде, где је за зграде старости до 10 година утврђен коефицијент 0,4; за зграде старости од 10 до 20 година утврђен коефицијент 0,6; за зграде старости од 20 до 30 година утврђен коефицијент 0,8; за зграде старости преко 30 година утврђен коефицијент 1.
4. коефицијент гараже, гаражног бокса и гаражног места, где је за гаражу утврђен коефицијент 0,6; а за гаражни бокс и гаражно место у заједничкој гаражи је утврђен коефицијент 0,4.

На основу претходно наведених критеријума утврђени су минимални износи месечног издвајања на име трошкова

инвестиционог одржавања по квадратном метру гараже, гаражног бокса и гаражног места у заједничкој гаражи:

старост зграде	гаража	гаражни бокс или место у заједничкој гаражи
до 10 година старости	1,37 динара	0,91 динара
од 10 до 20 година старости	2,06 динара	1,37 динара
од 20 до 30 година старости	2,75 динара	1,83 динара
преко 30 година старости	3,44 динара	2,29 динара

Текуће одржавање у стамбеним зградама

Члан 4.

Критеријуми за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова текућег одржавања заједничких делова зграде су:

1. просечна нето зарада у граду Крагујевцу за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 44.176,00 динара;
2. коефицијент јединице локалне самоуправе за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања зграде, који износи 6;
3. коефицијент за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања заједничких делова зграде са лифтом и без лифта, где је за зграде без лифта утврђен коефицијент 1, а за зграде са лифтом је утврђен коефицијент 1,3.

Трошкови за одржавање земљишта за редовну употребу укључени су у износ трошкова текућег одржавања зграде.

На основу претходно наведених критеријума утврђени су минимални износи месечног издвајања на име трошкова текућег одржавања у апсолутном смислу за сваки посебан део зграде:

Зграде без лифта	Зграде са лифтом
265,05 динара	344,57 динара

Члан 5.

Критеријуми за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова текућег одржавања заједничких делова зграде које се плаћа за гаражу, гаражни бокс и гаражно место као посебни део су:

1. просечна нето зарада у граду Крагујевцу за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 44.176,00 динара
2. коефицијент јединице локалне самоуправе за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања зграде, који износи 6;
3. коефицијент гараже, гаражног бокса и гаражног места, где је за гаражу утврђен коефицијент 0,6; а за гаражни бокс и гаражно место у заједничкој гаражи је утврђен коефицијент 0,4.

На основу претходно наведених критеријума утврђени су минимални износи месечног издвајања на име трошкова текућег одржавања у апсолутном износу за гаражу, гаражни бокс или гаражно место у заједничкој гаражи:

Гаража	Гаражни бокс или место у заједничкој гаражи
159,03 динара	106,02 динара

Накнада за рад принудног управника

Члан 6.

Критеријуми за утврђивање износа накнаде коју власници посебних делова плаћају у случају принудно постављеног професионалног управника се утврђује применом следећих критеријума:

- 1) просечна нето зарада у граду Крагујевцу за претходну годину која према подацима Републичког завода

за статистику износи 44.176,00 динара

- 2) коефицијент јединице локалне самоуправе за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања зграде, који износи 8;
- 3) коефицијент посебног дела зграде који зависи од укупног броја посебних делова зграде, за зграде које имају до 8 посебних делова, утврђен је коефицијент 0,5; за зграде које имају од 8 до 30 посебних делова, утврђен је коефицијент 0,6; за зграде које имају преко 30 посебних делова, утврђен је коефицијент 0,7.

На основу претходно наведених критеријума утврђена је висина износа накнаде за управљање у случају принудно постављеног професионалног управника у апсолутном износу на месечном нивоу за сваки посебан део зграде:

Број посебних делова зграде	Износ накнаде за рад принудног управника
до 8 посебних делова	176,70 динара
од 8 до 30 посебних делова	212,04 динара
преко 30 посебних делова	247,38 динара

Члан 7.

Критеријуми за утврђивање износа накнаде коју власници гаража, гаражних боксова и гаражних места плаћају у случају принудно постављеног професионалног управника се утврђује применом следећих критеријума:

1. просечна нето зарада у граду Крагујевцу за претходну годину која према подацима Републичког завода за статистику износи 44.176,00 динара
2. коефицијент јединице локалне самоуправе за утврђивање минималне висине износа издвајања на име трошкова инвестиционог одржавања зграде, који износи 8;
3. коефицијент гараже, гаражног бокса и гаражног места, где је за гаражу и гаражни бокс утврђен коефицијент 0,1; а за гаражно место у заједничкој гаражи утврђени коефицијент је 0,2.

На основу претходно наведених критеријума утврђена је висина износа накнаде за управљање у случају принудно постављеног

професионалног управника у апсолутном износу на месечном нивоу за гаражу, гаражни бокс или гаражно место као посебан део зграде:

Гаража и гаражни бокс	гаражно место у заједничкој гаражи
35,34 динара	70,68 динара

1. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

Скупштина града Крагујевца
Број: 360-170/18-I
У Крагујевцу 23.03.2018.године

ПРЕДСЕДНИК,
Мирослав Петрашиновић,с.р.

Скупштина града Крагујевца на основу члана 9. став 4. Закона о финансијској подршци породици са децом ("Службени гласник РС", број 16/02, 115/05 и 107/09), члана 32. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон), члана 22. тачка 6. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 25/15– пречишћен текст) на седници одржаној 23.03.2018. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ОСТВАРИВАЊУ ПРАВА НА ФИНАНСИЈСКУ ПОМОЋ ЗА ВАНТЕЛЕСНУ ОПЛОДЊУ

Члан 1.

У Одлуци о остваривању права на финансијску помоћ за вантелесну оплодњу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 41/15, 24/16 и 5/17) – у даљем тексту: Одлука, у члану 3. став 1. тачка 2. Одлуке, број и реч "44 године" замењују се бројем и речју "45 година".

Члан 2.

У члану 5. став 2. Одлуке мења се и гласи:

"Изузетно, уколико је пар остварио право на финансијску помоћ за вантелесну оплодњу за један покушај вантелесне оплодње у износу мањем од максимално дозвољеног износа из става 1. овог члана, може се поново одобрити финансијска помоћ за вантелесну оплодњу, с тим да укупан износ одобрених средстава на име финансијске помоћи за вантелесну оплодњу по пару, не може бити већи од максимално дозвољеног износа из става 1. овог члана."

Члан 3.

У члану 6. став 3. алинеја трећа речи "оверена од стране два сведока" замењују се речима "дата на записник пред надлежном градском управом".

Члан 4.

До ступања на снагу ове одлуке, на поднете, а нерешене захтеве, примењиваће се одредбе Одлуке која је била на снази у моменту подношења захтева.

Члан 5.

Овлашћује се Одбор за нормативна акта да изврши правно – техничку редакцију, утврди и објави пречишћен текст ове одлуке.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

Скупштина града Крагујевца
Број: 022-101/18-I
У Крагујевцу 23.03.2018.године

ПРЕДСЕДНИК,
Мирослав Петрашиновић,с.р.